

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03 /TB-CTHADS

Đồng Nai, ngày 02 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án số 778/HSPT ngày 06/6/2007 của Tòa phúc thẩm TANDTC tại TP.Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 234, 232, 233/QĐ-CTHA ngày 27/3/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 07 ngày 12/9/2005 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đồng Nai.

Do các đương sự không thỏa thuận được giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Diện tích đất 123m² có số thửa chính thức 1027, tờ bản đồ số 20 BĐĐC phường Trảng Dài, TP.Biên Hòa theo Trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 6750/2023 ngày 28/11/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai chi nhánh Biên Hòa.

Hiện trạng thửa đất nói trên: Đất trống.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 63/2/1 đường Võ Thị Sáu, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTĐN;
- Lưu: HSTHA, VT (02b).

